



Michel Leroux, Courtier immobilier agréé
VIA CAPITALE DU MONT-ROYAL
Agence immobilière
1152, MONT-ROYAL EST
MONTREAL (QC) H2J 1X8
<http://michelleroux.com>

514-206-9850 / 514-597-2121
Télécopieur : 514-597-0712
mieroux@auparclafontaine.com



595 000 \$

Rosemont/La Petite-Patrie (Montréal)

Quartier Rosemont

- Triplex
- Année de construction : 1953
- Dimensions du bâtiment : 31,5 X 50 p irr
- Superficie habitable : 4 836,00 pc
- Dimensions du terrain : 45 X 120 p
- Superficie du terrain : 5 400,00 pc
- Revenus bruts potentiels annuels : 43 200 \$
- Total des taxes et dépenses annuelles : 15 552 \$

Caractéristiques

Énergie et mode de chauffage

Biénergie, Électricité, Mazout, Eau chaude

Stationnement

Allée (3)

Équipement/Services

Adapté pour personne à mobilité réduite, Détecteur d'incendie (relié), Enseignes permises, Rangement extérieur, Rangement intérieur, Système d'alarme, monte

Rénovations