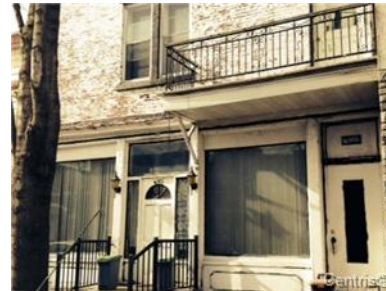




**Michel Leroux**, Courtier immobilier agréé  
**VIA CAPITALE DU MONT-ROYAL**  
Agence immobilière  
1152, MONT-ROYAL EST  
MONTREAL (QC) H2J 1X8  
<http://michelleroux.com>

514-206-9850 / 514-597-2121  
Télécopieur : 514-597-0712  
[mieroux@aparcfontaine.com](mailto:mieroux@aparcfontaine.com)



**308 000 \$**

**Rosemont/La Petite-Patrie (Montréal)**

**Quartier La Petite-Patrie**

- Maison à étages
- Année de construction : 1900
- 6 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain
- Superficie du terrain : 2 175,00 pc

### Caractéristiques

**Énergie/Mode de chauffage** Électricité, Plinthes électriques

**Sous-sol** Bas (moins de 6 pieds)

**Foyer-Poêle**

**Équipement/Services**

**Piscine**

**Eau (accès)**